

2024 年度
福州市建设工程造价
管理站
单位决算

目 录

第一部分.....	1
单位概况.....	1
一、单位主要职责.....	2
二、单位基本情况.....	2
三、单位主要工作总结.....	3
第二部分.....	8
2024 年度单位决算表.....	8
一、收入支出决算总表.....	9
二、收入决算表.....	11
三、支出决算表.....	13
四、财政拨款收入支出决算总表.....	15
五、一般公共预算财政拨款支出决算表.....	19
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表.....	20
七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表.....	23
八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表.....	24
九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表.....	26
第三部分.....	27
2024 年度单位决算情况说明.....	27
一、收入支出决算总体情况说明.....	28
二、财政拨款收入支出决算总体情况说明.....	29
三、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明.....	29
四、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明.....	30
五、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明.....	30
六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明.....	31
七、一般公共预算拨款“三公”经费支出决算情况说明.....	32
八、预算绩效情况说明.....	33
九、其他重要事项说明.....	33
第四部分.....	35
名词解释.....	35
第五部分.....	38
附件.....	38

第一部分

单位概况

一、单位主要职责

福州市建设工程造价管理站单位的主要职责是：监督管理全市建设工程造价，组织编制各类计价依据。。

（一）贯彻执行国家和省有关建设工程造价管理的法律法规和政策规定，制定本市建设工程造价管理的规章制度。

（二）具体负责全市建设工程造价日常监督管理工作。监督检查建设工程计价活动，调解或审定工程造价纠纷，组织复核有异议的建设工程施工招标控制价。

（三）参与编制和修订工程建设标准定额、建设项目可行性研究评价方法、经济参数、建设标准、建设工期定额并实施监督检查；负责编制和发布福州市工程造价要素价格、指数指标和补充定额，负责解释补充定额。

（四）监督检查工程造价咨询企业和工程造价专业人员的执业行为，建立诚信机制。负责施工企业合同履行行为评价并向建设行政主管部门报告。

（五）负责下一级工程造价管理机构的业务指导。

（六）对工程造价违法行为进行调查取证并提出处理意见。

（七）完成上级交办的其他工作。

二、单位基本情况

从决算单位构成看，本单位包括 1 个内设机构，其中：列入 2024 年决算编制范围的单位详细情况见下表：

单位名称	单位性质	在职人数
福州市建设工程造价管理站	全额拨款 事业单位	17

三、单位主要工作总结

2024年，福州市建设工程造价管理站单位主要任务是：在市住建局党组直接领导下，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入领会党的二十届三中全会精神和习近平总书记重要讲话精神，深化拓展“深学争优、敢为争先、实干争效”，落实“党建领航、经济领跑、民生领先”行动，推动工程造价行业高质量发展，确保圆满完成2024年度各项目标任务。。围绕上述任务，重点完成了以下工作：

（一）认真贯彻落实市委学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想长效机制，以全面贯彻落实党的二十大和二十届二中、三中全会精神为主线，完整准确全面贯彻新发展理念，着力推动高质量发展。

（二）深化造价纠纷调解接待制度，持续化解建筑市场潜在合同纠纷与经济矛盾。累计开展266次工程项目计价纠纷调解，解决882个计价纠纷或定额问题，其中：建筑专业开展调解198次，解决问题671个；市政园林、轨道交通专业开展调解47次，解决问题124个；安装专业开展调解21次，解决问题87个。

（三）开展建设领域欠薪欠款‘点题整治’工作，强化

源头治理和动态监管，重拳出击，以清仓见底的力度整治拖欠工程款等突出问题。配合建筑业处完成迎接国务院保障农民工工资支付考核工作；配合市住建局房地产开发处参与利嘉公馆、福晟钱隆双玺及锦绣水乡 E 地块等项目的欠薪治理协调工作，完成龙湖景粼天筑项目造价认定工作，推进烂尾项目及时复产复工，杜绝工程款拖欠，保证按期交楼。

（四）配合市政府完成多项建筑高度大于 100 米的项目工期核定任务。配合市政府对万科跑马场综合停车场、闽投营运中心项目等多个建筑高度大于 100 米项目的合理施工工期进行审核，为加强建设项目供后监管，规范开竣工管理、促进项目早开工、快建成，为提高土地利用效率提供技术支持。

（五）深入工程施工现场开展调研 9 次，有效掌握市场行情，为更新、完善相关定额，推进信息价计价方式提供数据支持。先后前往滨海快线 F1) 线第 1 标段 3 工区、中洲岛改造提升工程及厦门、合肥、济南等省内外多地市的施工现场与建筑材料生产厂家，调研智能建造机器人、清水混凝土模板、矩形盾构、管道精密探测等建筑材料价格、施工工艺及轨道交通定额使用。

（六）深入一线，服务省、市重点项目。与省造价总站、市地铁集团共同开展《福建省城市轨道交通工程工程量清单计量规则 2024 版）》、《关于动态调整城市轨道交通工程

定额有关事项的通知》闽建价函[2024]18号)相关定额文件调整编制;协助指导象山隧道拓宽改造工程第1标段)项目对该项目重要的低净高、小净宽全套管全回钻机台班单价进行测算;组织站内技术骨干及行业技术人员赴长乐国际机场二期扩建工程现场对该项目计价难点问题提供解答。通过发挥技术力量,支持我市各类重点工程项目建设。

(七)按省住建厅要求,组织编制《福建省智能建造补充定额》、《福建省装配式装修预算定额》共92项定额子目、《福建省建设工程定额相关材料综合价格2024年)》共1240条材料价格及2份省造价总站定额《问题解答》起草征求意见工作,助推省、市智能建造和装配式建筑高质量发展。

(八)每月测算当月人工费指数,每季度上报人工费指数波动情况,引导市场主体合理确定和调整工程造价,测算发布《关于发布调整春节期间福州市建设工程综合人工费指数的通知》榕建价[2024]2号),鼓励我市各建设项目春节期间不停工及节后及时复工复产,保障项目合理计价,维护建筑工人合法权益;主动发布预警文件《关于发布建筑材料价格波动风险预警的通知》榕建[2024]价函5号),提醒市场主体做好风险防控,防范建材价格异常波动的影响,促进我市工程建设顺利实施。

(九)围绕市场需求发布多种形式的材料价格信息,发

布《2024年福州市建设工程材料价格》品牌价格8.7万余条。每月编制发布“福州市建设工程主要材料信息价格”综合价格信息2.9万余条。指导县市)区编制发布当地主要材料综合)价格,为县市)区项目提供合理的计价参考依据。

编制《福州市典型建设工程技术经济指标》2024年),发布《关于征集福州市典型建设工程指标案例的通知》榕建[2024]价10号);在网站发布福州市某排水系统改造工程、某全民健身设施建设项目一期等典型项目概算指标6项,为各类市场主体投资决策提供依据。

(十)全年完成奖励信息审核49条,让企业及时享受加分政策红利,鼓励建筑企业通过工程创优,增强企业综合竞争力营造良好营商环境。

(十一)落实“谁执法谁普法”普法责任制。今年召开普法专题宣讲会2场约500余人次,专题研讨会6场约60人次,对普法对象进行线上和线下相结合普法。

(十二)组织开展2024年度福建省二级造价师福州考区考试,本次考试共有1748人参加,应考2923科次,综合到考率66%。为工程造价行业培养、补充新生人才。

(十三)明确问题清单,对福州市在建房建、市政总承包项目的施工企业全面开展合同履行行为评价622次,项目状态变更461项次,评价率达100%,有效促进企业规范经营。积极指导县、区开展合同履行评价工作,推动福州在建工程

的高质量建设，践行福州市政府提出的“福州标准、福州质量”理念，规范福州市建筑市场秩序，促进建筑市场的健康发展。

（十四）推进造价咨询企业诚信体系建设，组织开展2024年度咨询单位专项治理检查工作，通过现场违法违规检查和咨询成果文件检查的方式，检查我市的12家建设工程造价咨询企业，通报表扬4家企业及7名一级造价工程师。

（十五）协助建筑业处开展福州市房屋建筑和市政基础设施工程在建项目建筑市场行为专项检查市管项目共17个，对发现的问题下发整改通知单13份。规范建筑工程施工发承包行为，督促施工单位与建筑工人依法建立劳动关系，强化管理人员到岗履职及建筑工人劳务实名制管理，进一步营造守信激励和失信惩戒的市场氛围。

（十六）配合建筑业处开展建筑工人劳务实名制差异化管理，对存在不按要求及时报送材料或弄虚作假等情形的项目增加现场检查频次，全年开展现场检查75次。

第二部分

2024年度单位决算表

一、收入支出决算总表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：福州市建设工程造价管理站

单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	项目(按支出功能分类)	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	536.07	一、一般公共服务支出	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	1.50	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	0.00	三、国防支出	0.00
四、上级补助收入	0.00	四、公共安全支出	0.00
五、事业收入	0.00	五、教育支出	0.00
六、经营收入	0.00	六、科学技术支出	0.00
七、附属单位上缴收入	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
八、其他收入	0.00	八、社会保障和就业支出	88.07
		九、卫生健康支出	0.00
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	392.04
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	56.53
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.93
		二十四、债务还本支出	0.00
		二十五、债务付息支出	0.00
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	0.00
本年收入合计	537.57	本年支出合计	537.57
使用非财政拨款结余(含专用结余)	0.00	结余分配	0.00
年初结转和结余	66.14	年末结转和结余	66.14
总计	603.71	总计	603.71

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

二、收入决算表

收入决算表

公开 02 表
单位：万元

单位：福州市建设工程造价管理站

项目			本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位 上缴收入	其他收入
支出功能分 类科目编码	科目名称								
类	款	项	合计	537.57	537.57	0.00	0.00	0.00	0.00
208			社会保障和就业支出	88.07	88.07	0.00	0.00	0.00	0.00
20805			行政事业单位养老支出	88.07	88.07	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502			事业单位离退休	27.50	27.50	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505			机关事业单位基本养老保险 缴费支出	40.38	40.38	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506			机关事业单位职业年金缴费 支出	20.19	20.19	0.00	0.00	0.00	0.00
212			城乡社区支出	392.04	392.04	0.00	0.00	0.00	0.00
21201			城乡社区管理事务	390.54	390.54	0.00	0.00	0.00	0.00
2120105			工程建设标准规范编制与监 管	390.54	390.54	0.00	0.00	0.00	0.00
21208			国有土地使用权出让收入安 排的支出	1.50	1.50	0.00	0.00	0.00	0.00
2120803			城市建设支出	1.50	1.50	0.00	0.00	0.00	0.00
221			住房保障支出	56.53	56.53	0.00	0.00	0.00	0.00
22102			住房改革支出	56.53	56.53	0.00	0.00	0.00	0.00

2210201	住房公积金	33.96	33.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210202	提租补贴	8.79	8.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	13.79	13.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	0.93	0.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22999	其他支出	0.93	0.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2299999	其他支出	0.93	0.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

三、支出决算表

支出决算表

公开 03 表
单位：万元

单位：福州市建设工程造价管理站

项目			本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
支出功能分类科目编码	科目名称							
类	款	项	合计					
208			537.57	487.03	50.54	0.00	0.00	0.00
	208		88.07	88.07	0.00	0.00	0.00	0.00
		20805	88.07	88.07	0.00	0.00	0.00	0.00
		2080502	27.50	27.50	0.00	0.00	0.00	0.00
		2080505	40.38	40.38	0.00	0.00	0.00	0.00
		2080506	20.19	20.19	0.00	0.00	0.00	0.00
	212		392.04	342.42	49.61	0.00	0.00	0.00
		21201	390.54	342.42	48.11	0.00	0.00	0.00
		2120105	390.54	342.42	48.11	0.00	0.00	0.00
		21208	1.50	0.00	1.50	0.00	0.00	0.00
		2120803	1.50	0.00	1.50	0.00	0.00	0.00
	221		56.53	56.53	0.00	0.00	0.00	0.00
		22102	56.53	56.53	0.00	0.00	0.00	0.00
		2210201	33.96	33.96	0.00	0.00	0.00	0.00
		2210202	8.79	8.79	0.00	0.00	0.00	0.00
		2210203	13.79	13.79	0.00	0.00	0.00	0.00

229	其他支出	0.93	0.00	0.93	0.00	0.00	0.00
22999	其他支出	0.93	0.00	0.93	0.00	0.00	0.00
2299999	其他支出	0.93	0.00	0.93	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

四、财政拨款收入支出决算总表

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表
单位：万元

单位：福州市建设工程造价管理站

收 入		支 出				
项 目	金 额	项目（按功能分类）	合 计	一般公共预 算财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
一、一般公共预算	536.07	一、一般公共服务支出	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算	1.50	二、外交支出	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		四、公共安全支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		五、教育支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		六、科学技术支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		八、社会保障和就业支出	88.07	88.07	0.00	0.00
		九、卫生健康支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十、节能环保支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十一、城乡社区支出	392.04	390.54	1.50	0.00
		十二、农林水支出	0.00	0.00	0.00	0.00

		十三、交通运输支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十六、金融支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		十九、住房保障支出	56.53	56.53	0.00	0.00
		二十、粮油物资储备支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十三、其他支出	0.93	0.93	0.00	0.00
		二十四、债务还本支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十五、债务付息支出	0.00	0.00	0.00	0.00
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	537.57	本年支出合计	537.57	536.07	1.50	0.00
年初结转和结余	0.00	年末财政拨款结转和结余	0.00	0.00	0.00	0.00
一、一般公共预算	0.00					
二、政府性基金预算	0.00					
三、国有资本经营预算	0.00					

总计	537.57	总计	537.57	536.07	1.50	
----	--------	----	--------	--------	------	--

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：福州市建设工程造价管理站

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类科目 编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
合计		536.07	487.03	49.04
208	社会保障和就业支出	88.07	88.07	0.00
20805	行政事业单位养老支出	88.07	88.07	0.00
2080502	事业单位离退休	27.50	27.50	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险 缴费支出	40.38	40.38	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费 支出	20.19	20.19	0.00
212	城乡社区支出	390.54	342.42	48.11
21201	城乡社区管理事务	390.54	342.42	48.11
2120105	工程建设标准规范编制与监 管	390.54	342.42	48.11
221	住房保障支出	56.53	56.53	0.00
22102	住房改革支出	56.53	56.53	0.00
2210201	住房公积金	33.96	33.96	0.00
2210202	提租补贴	8.79	8.79	0.00
2210203	购房补贴	13.79	13.79	0.00
229	其他支出	0.93	0.00	0.93
22999	其他支出	0.93	0.00	0.93
2299999	其他支出	0.93	0.00	0.93

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

单位：福州市建设工程造价管理站

单位：万元

人员经费			公用经费					
经济分类 科目 编码	科目名称	金额	经济分类 科目 编码	科目名称	金额	经济分类 科目 编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	434.19	302	商品和服务支出	26.23	30703	国内债务发行费用	0.00
30101	基本工资	87.35	30201	办公费	1.59	30704	国外债务发行费用	0.00
30102	津贴补贴	54.15	30202	印刷费	0.00	310	资本性支出	0.00
30103	奖金	127.57	30203	咨询费	0.00	31001	房屋建筑物购建	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00	31002	办公设备购置	0.00
30107	绩效工资	40.23	30205	水费	1.39	31003	专用设备购置	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险 缴费	40.67	30206	电费	2.77	31005	基础设施建设	0.00
30109	职业年金缴费	20.33	30207	邮电费	0.50	31006	大型修缮	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	14.48	30208	取暖费	0.00	31007	信息网络及软件购置 更新	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	12.02	30209	物业管理费	1.80	31008	物资储备	0.00
30112	其他社会保障缴费	3.44	30211	差旅费	0.00	31009	土地补偿	0.00
30113	住房公积金	33.96	30212	因公出国(境)费用	0.00	31010	安置补助	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修(护)费	0.00	31011	地上附着物和青苗补	0.00

							偿	
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	1.85	31012	拆迁补偿	0.00
303	对个人和家庭的补助	26.61	30215	会议费	0.00	31013	公务用车购置	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00	31019	其他交通工具购置	0.00
30302	退休费	0.00	30217	公务接待费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00	312	对企业补助	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00	31201	资本金注入	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00	31203	政府投资基金股权投资	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	7.73	31204	费用补贴	0.00
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	0.00	31205	利息补贴	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00	31206	其他资本性补助	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00	31299	其他对企业补助	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	26.61	30240	税金及附加费用	0.00	399	其他支出	0.00
			30299	其他商品和服务支出	8.60	39907	国家赔偿费用支出	0.00
			307	债务利息及费用支出	0.00	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			30701	国内债务付息	0.00	39909	经常性赠与	0.00
			30702	国外债务付息	0.00	39910	资本性赠与	0.00
人员经费合计		460.8	公用经费合计			26.23		

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表

单位：福州市建设工程造价管理站

单位：万元

项目	行次	决算数
合计	1	0.88
1. 因公出国（境）费	2	0.00
2. 公务用车购置及运行维护费	3	0.88
其中：（1）公务用车购置费	4	0.00
（2）公务用车运行维护费	5	0.88
3. 公务接待费	6	0.00

注：本表反映单位本年度“三公”经费支出决算情况，包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

单位：福州市建设工程造价管理站

单位：万元

项目			年初结转 和结余	本年收入	本年支出			年末结转 和结余
支出功能 分类科目 编码	科目名称				小计	基本支 出	项目支出	
类	款	项	1	4	7	8	11	12
			0.00	1.50	1.50	0.00	1.50	0.00
		城乡社区支 出	0.00	1.50	1.50	0.00	1.50	0.00
		国有土地使 用权出让收 入安排的支 出	0.00	1.50	1.50	0.00	1.50	0.00
		城市建设支 出	0.00	1.50	1.50	0.00	1.50	0.00

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

单位：福州市建设工程造价管理站

公开 09 表

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00

注：1. 本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

2. 本单位 2024 年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

第三部分

2024 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

（一）收入支出决算总体情况说明

2024年度本单位收入总计603.71万元，支出总计603.71万元，与上年决算数相比，各增加4.73万元，增长0.79%。主要是单位性质转为全额拨款增加公务员医疗补助支出和增加超百米建筑工期核定费等。

（二）收入决算情况说明

2024年度收入537.57万元，比上年决算数增加4.73万元，增长0.89%，具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入536.07万元。
2. 政府性基金预算财政拨款收入1.50万元。
3. 国有资本经营预算财政拨款收入0.00万元。
4. 上级补助收入0.00万元。
5. 事业收入0.00万元。
6. 经营收入0.00万元。
7. 附属单位上缴收入0.00万元。
8. 其他收入0.00万元。

（三）支出决算情况说明

2024年度支出537.57万元，比上年决算数增加4.73万元，增长0.89%，具体情况如下：

1. 基本支出487.03万元。其中，人员支出460.80万元，公用支出26.23万元。

2. 项目支出 50.54 万元。

3. 上缴上级支出 0.00 万元。

4. 经营支出 0.00 万元。

5. 对附属单位补助支出 0.00 万元。

二、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2024年度财政拨款收入总计537.57万元，支出总计537.57万元，与上年决算数相比，各增加4.73万元，增长0.89%，主要是：单位性质转为全额拨款增加公务员医疗补助支出和增加超百米建筑工期核定费等。

三、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2024年一般公共预算拨款支出536.07万元，比上年决算数增加3.23万元，增长0.61%，具体情况如下（按项级科目分类统计）：

（一）2080502-事业单位离退休27.50万元，较上年决算数增加0.31万元，增长1.14%。主要原因是11月新增退休人员1人，增加退休人员生活补贴。

（二）2080505-机关事业单位基本养老保险缴费支出40.38万元，较上年决算数减少0.18万元，下降0.44%。主要原因是2024年养老保险缴费口径调整及7月离职1人、11月退休1人。

（三）2080506-机关事业单位职业年金缴费支出20.19

万元，较上年决算数减少 0.09 万元，下降 0.44%。主要原因是 2024 年养老保险缴费口径调整及 7 月离职 1 人、11 月退休 1 人。

（四）2120105-工程建设标准规范编制与监管 390.54 万元，较上年决算数增加 10.96 万元，增长 2.89%。主要原因是转全额拨款后增加公务员医疗补助支出。

（五）2210201-住房公积金 33.96 万元，较上年决算数增加 0.27 万元，增长 0.80%。主要原因是工资标准调整和考核晋升薪级工资等导致公积金缴交基数增加。。

（六）2210202-提租补贴 8.79 万元，较上年决算数增加 1.48 万元，增长 20.27%。主要原因是弥补人员经费支出。

（七）2210203-购房补贴 13.79 万元，较上年决算数减少 1.66 万元，下降 10.74%。主要原因是 7 月减少 1 人。

（八）2299999-其他支出 0.93 万元，较上年决算数减少 7.87 万元，下降 89.43%。主要原因是支付福州市通用计算机替代 21—01 终端采购项目尾款。

四、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2024 年政府性基金支出 1.50 万元，比上年决算数增加 1.50 万元，具体情况如下（按项级科目分类统计）：

2120803-城市建设支出 1.50 万元，较上年决算数增加 1.50 万元。主要原因是上年无支出。

五、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2024年国有资本经营预算支出0.00万元，比上年决算数增加0.00万元，与上年决算数持平。

本单位2024年度没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2024年度一般公共预算财政拨款基本支出487.03万元，其中：

（一）人员经费460.80万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费26.23万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购

置、文物和陈列品购置、无形资产购置、其他资本性支出、赠与。

七、一般公共预算拨款“三公”经费支出决算情况说明

2024年度一般公共预算拨款“三公”经费支出0.88万元，完成全年预算的46.08%；较上年减少0.25万元，下降22.50%。主要原因是一是厉行节约减少公车维护费支出，二是现有车辆无法满足专项检查和合同履行评价现场检查需要，采用滴滴平台租车相结合方式。具体情况如下：

（一）因公出国（境）费支出0.00万元，与全年预算持平；较上年增加0.00万元，与上年决算持平。全年安排本部门组织的出国团组0个，参加其他部门出国团组0个；全年因公出国（境）累计0人次。主要是本年无因公出国（境）费用支出。

（二）公务用车购置及运行费支出0.88万元，完成全年预算的51.50%；较上年减少0.25万元，下降22.50%。其中：

公务用车购置费支出0.00万元，与全年预算持平；较上年增加0.00万元，与上年决算持平。2024年公务用车购置0辆，主要是本年无公务用车购置费用支出。

公务用车运行费支出0.88万元，完成全年预算的51.50%；较上年减少0.25万元，下降22.50%。主要是一是厉行节约

减少公车维护费支出，二是现有车辆无法满足专项检查和合同履行评价现场检查需要，采用滴滴平台租车相结合方式。截至2024年12月31日，本单位公务用车保有量为1辆。

(三)公务接待费支出0.00万元，完成全年预算的0.00%；较上年增加0.00万元，与上年决算持平。主要是2024年无公务接待。累计接待0批次、0人次。

八、预算绩效情况说明

根据预算绩效管理要求，本单位组织对2024年度3个项目实施单位自评。

按要求对2024年度单位整体支出开展绩效自评，涉及财政拨款资金共计537.57万元。

九、其他重要事项说明

(一) 机关运行经费

2024年度机关运行经费支出0.00万元，主要原因是：本单位为事业单位没有机关运行经费。

(二) 政府采购情况

本单位2024年度政府采购支出总额0.28万元，其中：政府采购货物支出0.28万元、政府采购工程支出0.00万元、政府采购服务支出0.00万元。授予中小企业合同金额0.28万元，占政府采购支出总额的100.00%，其中：授予小微企业合同金额0.28万元，占授予中小企业合同金额的100.00%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的

100.00%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的0.00%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的0.00%。

（三）国有资产占用使用情况

截至2024年12月31日，本单位共有车辆1辆，其中：副部（省）级以上领导用车0辆、主要领导干部用车0辆、机要通信用车1辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部用车0辆、其他用车0辆，本单位无其他用车；单位价值100万元以上设备（不含车辆）0台（套）。

第四部分

名词解释

一、财政拨款收入：指单位从本级财政部门取得的财政预算资金，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”“事业收入”“上级补助收入”“附属单位上缴收入”“经营收入”等以外取得的各项收入。主要是事业单位固定资产出租收入、存款利息收入等。

五、使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补当年收支差额的金額，以及使用专用结余安排支出的金額。

六、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

七、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金額等。

八、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作

任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、“三公”经费：纳入本级财政预决算管理的“三公”经费，是指本级部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十三、机关运行经费：反映行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）财政拨款基本支出中的公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分

附件

一、项目支出绩效自评表

绩效自评公开表								
(2024 年度)								
项目名称		造价测算管理业务费						
主管部门		福州市住房和城乡建设局		实施单位		福州市建设工程造价管理站		
项目 资金 (万 元)		年初预算数	全年预算数	全年执行 数	分值	执行率 (%)	得分	
		年度资金总额	30.00	30.00	28.11	10	93.70	10
		其中：当年财政 拨款	30.00	30.00	28.11	—	93.70	
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	建筑、安装、市政、园林、轨道交通、古建筑等补充定额、建设工程造价要素价格、指标等采集、编制、测算、评审、发布；城市品质提升及老旧小区改造、轨道交通、PC 构件等材料价、机械市场价格调研、采编测发；建设工程新工艺定额和价格测算；业务学习、交流、研讨；造价咨询企业监督检查，施工企业信用综合评价；全过程工程咨询管理、专项工程造价及专业问题专家评审，服务器托管、网络信息系统维护、宽带租赁、设备更新、办公楼维修等。			1.认真贯彻落实市委学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想长效机制，以全面贯彻落实党的二十大和二十届二中、三中全会精神为主线，完整准确全面贯彻新发展理念，着力推动高质量发展。 2.深化造价纠纷调解接待制度，持续化解建筑市场潜在合同纠纷与经济矛盾。累计开展 266 次工程项目计价纠纷调解，解决 882 个计价纠纷或定额问题，其中：建筑专业开展调解 198 次，解决问题 671 个；市政园林、轨道交通专业开展调解 47 次，解决问题 124 个；安装专业开展调解 21 次，解决问题 87 个。 3.开展建设领域欠薪欠款‘点题整治’工作，强化源头治理和动态监管，重拳出击，以清仓见底的力度整治拖欠工程款等突出问题。配合建筑业处完成迎接国务院保障农民工工资支付考核工作；配合市住建局房地产开发处参与利嘉公馆、福晟钱隆双玺及锦绣水乡 E 地块等项目的欠薪治理协调工作，完成龙湖景粼天筑项目造价认定工作，推进烂尾项目及时复产复工，杜绝工程款拖欠，				

	<p>保证按期交楼。</p> <p>4.配合市政府完成多项建筑高度大于 100 米的项目工期核定任务。配合市政府对万科跑马场综合停车场、闽投营运中心项目等多个建筑高度大于 100 米项目的合理施工工期进行审核，为加强建设项目供后监管，规范开竣工管理、促进项目早开工、快建成，为提高土地利用效率提供技术支持。</p> <p>5.深入工程施工现场开展调研 9 次，有效掌握市场行情，为更新、完善相关定额，推进信息价计价方式提供数据支持。先后前往滨海快线（F1）线第 1 标段 3 工区、中洲岛改造提升工程及厦门、合肥、济南等省内外多地市的施工现场与建筑材料生产厂家，调研智能建造机器人、清水混凝土模板、矩形盾构、管道精密探测等建筑材料价格、施工工艺及轨道交通定额使用。</p> <p>6.深入一线，服务省、市重点项目。与省造价总站、市地铁集团共同开展《福建省城市轨道交通工程工程量清单计量规则(2024 版)》、《关于动态调整城市轨道交通工程定额有关事项的通知》（闽建价函[2024]18 号）相关定额文件调整编制；协助指导象山隧道拓宽改造工程(第 1 标段)项目对该项目重要的低净高、小净宽全套管全回钻机台班单价进行测算；组织站内技术骨干及行业技术人员赴长乐国际机场二期扩建工程现场对该项目计价难点问题提供解答。通过发挥技术力量，支持我市各类重点工程项目建设。</p> <p>7.按省住建厅要求，组织编制《福建省智能建造补充定额》、《福建省装配式装修预算定额》共 92 项定额子目、《福建省建设工程定额相关材料综合价格（2024 年）》共 1240 条材料价格及 2 份省造价总站定额《问题解答》起草征求意见工作，助推省、市智能建造和装配式建筑高质量发展。</p> <p>8.每月测算当月人工费指数，每季度上报人工费指数波动情况，引导市场主体合理确定和调整工程造价，测算发布《关于发布调整春节期间福州市建设工程综合人工费指数的通知》（榕建价[2024]2 号），鼓励我市各建设项目春节期间不停工及节后及时复工复产，保障项目合理计价，维护建筑工人合法权益；主动发布预警文件《关于发布建筑材料价格波动风险预警的通知》（榕建[2024]价函 5 号），提醒市场主体做好风险防控，防范建材价格异常波动的影响，促进我市工程建设顺利实施。</p> <p>9.围绕市场需求发布多种形式的材料价格信息，发布《2024 年福州市建设工程材料价格》品牌价格 8.7 万余条。每月编制发布“福州市建设工程主要材料信</p>
--	---

	<p>息价格”综合价格信息 2.9 万余条。指导县（市）区编制发布当地主要材料（综合）价格，为县（市）区项目提供合理的计价参考依据。</p> <p>10.编制《福州市典型建设工程技术经济指标》（2024 年），发布《关于征集福州市典型建设工程指标案例的通知》（榕建[2024]价 10 号）；在网站发布福州市某排水系统改造工程、某全民健身设施建设项目一期等典型项目概算指标 6 项，为各类市场主体投资决策提供依据。</p> <p>11.全年完成奖励信息审核 49 条，让企业及时享受加分政策红利，鼓励建筑企业通过工程创优，增强企业综合竞争力营造良好营商环境。</p> <p>12.落实“谁执法谁普法”普法责任制。今年召开普法专题宣讲会 2 场约 500 余人次，专题研讨会 6 场约 60 人次，对普法对象进行线上和线下相结合普法。</p> <p>13.组织开展 2024 年度福建省二级造价师福州考区考试，本次考试共有 1748 人参加，应考 2923 科次，综合到考率 66%。为工程造价行业培养、补充新生人才。</p> <p>14.明确问题清单，对福州市在建房建、市政总承包项目的施工企业全面开展合同履行行为评价 622 次，项目状态变更 461 项次，评价率达 100%，有效促进企业规范经营。积极指导县、区开展合同履行评价工作，推动福州在建工程的高质量建设，践行福州市政府提出的“福州标准、福州质量”理念，规范福州市建筑市场秩序，促进建筑市场的健康发展。</p> <p>15.推进造价咨询企业诚信体系建设，组织开展 2024 年度咨询单位专项治理检查工作，通过现场违法违规检查和咨询成果文件检查的方式，检查我市的 12 家建设工程造价咨询企业，通报表扬 4 家企业及 7 名一级造价工程师。</p> <p>16.协助建筑业处开展福州市房屋建筑和市政基础设施工程在建项目建筑市场行为专项检查市管项目共 17 个，对发现的问题下发整改通知单 13 份。规范建筑工程施工发承包行为，督促施工单位与建筑工人依法建立劳动关系，强化管理人员到岗履职及建筑工人劳务实名制管理，进一步营造守信激励和失信惩戒的市场氛围。</p> <p>17.配合建筑业处开展建筑工人劳务实名制差异化管理，对存在不按要求及时报送材料或弄虚作假等情形的项目增加现场检查频次，全年开展现场检查 75 次。</p>
--	---

绩效 指标	一级 指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成 值	指标分值	自评得分	偏差原因分析及改 进措施
	成本 指标	经济成本指 标	项目支出预算控制率	≤100%	93.7	10	10	无偏差
	效益 指标	经济效益指 标	数据共享率	≥100%	100	30	30	无偏差
	满意 度指 标	服务对象满 意度指标	定额纠纷调解满意度	≥100%	100	10	10	无偏差
	产出 指标	数量指标	合同履行评价检查次数	≥100 次	623	10	10	无偏差
		质量指标	合同履行评价抽检覆盖率	≥100%	100	20	20	无偏差
		时效指标	巡检完成及时性	≥60%	60	10	10	无偏差
	总分				100			

绩效自评公开表

(2024 年度)

项目名称		工期核定咨询服务费						
主管部门		福州市住房和城乡建设局		实施单位		福州市建设工程造价管理站		
项目资金(万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率 (%)	得分	
	年度资金总额	0.00	1.50	1.50	10	100.00	10	
	其中：当年财政拨款	0.00	1.50	1.50	—	100.00		
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00		
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00		
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	完成建筑高度大于 100 米的项目合理施工工期计算并出具报告。			完成 3 个项目建筑高度大于 100 米的项目建设合理施工工期核定，项目顺利推进。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	指标分值	自评得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	项目个数	$\geq 100\%$	100	10	10	无偏差
		质量指标	工期核定覆盖率	$\geq 100\%$	100	20	20	无偏差
		时效指标	核定完成及时性	≤ 12 月	12	10	10	

	成本指标	经济成本指标	项目支出预算控制率	$\geq 100\%$	100	10	10	无偏差
	效益指标	社会效益指标	受益单位个数	≥ 3 个	3	30	30	
	满意度指标	服务对象满意度指标	申报核定工期的企业满意度	$\geq 98\%$	100	10	10	
总分						100		

绩效自评公开表

（2024 年度）

项目名称		聘用临时工工资、社保、医保、公积金等						
主管部门		福州市住房和城乡建设局		实施单位		福州市建设工程造价管理站		
项目 资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行 数	分值	执行率 (%)	得分	
	年度资金总额	20.00	20.00	20.00	10	100.00	10	
	其中：当年财政拨款	20.00	20.00	20.00	—	100.00		
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00		
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00		
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	长期聘用编外工作人员 4 人。协助办理建设工程各专业材料价格信息采集、造价咨询企业及从业人员管理。			补充造价业务管理人员，保障工作有序推进。按进度无误支付劳务派遣 3 人，单位自聘 1 人工资、考核奖、五险一金、午餐补贴、体检、工会费等				
绩效 指标	一级 指标	二级指 标	三级指标	年度指标值	实际完成 值	指标分值	自评得分	偏差原因分析及改 进措施
	成本指 标	经济成本 指标	人均工资标准	=3387.5 元/人月	3387.5	10	10	无偏差

	效益指标	社会效益指标	临聘人员待遇落实率	=100%	100	30	30	无偏差
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	≥100%	100	10	10	
	产出指标	数量指标	临时聘用人员数量	≥4 人	4	10	10	无偏差
		质量指标	临聘人员费用发放零差错率	=100%	100	20	20	无偏差
		时效指标	临聘人员费用发放及时率	≥100%	100	10	10	无偏差
总分						100		

二、单位整体支出绩效自评表

部门整体绩效自评表							
(2024 年度)							
部门(单位)名称		福州市建设工程 造价管理站		部门预算编码		608009	
项目 资金 (万元)		年初预 算数	全年预 算数	全年执 行数	分值	执行率	得分
	资金总额	521.41	537.57	537.57	10	100.0000	10
	项目支出	0.00	0.00	0.00		0.00	
	基本支出	0.00	0.00	0.00		0.00	
预期目标				目标实际完成情况			

<p>年度总体目标</p>	<p>造价站将继续学习以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，宣传贯彻党的二十大精神，落实全面从严治党，不断优化完善计价依据，编制补充定额、典型建筑项目指标、更新建筑材料价格，确保计价方法科学有效；落实履约评价、开展专项治理检查、定额解释和纠纷调解，不断优化营商环境。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，以全面贯彻落实党的二十大和二十届二中、三中全会精神为主线，完整准确全面贯彻新发展理念，着力推动高质量发展。 2. 深化造价纠纷调解接待制度，持续化解建筑市场潜在合同纠纷与经济矛盾。累计开展 266 次工程项目计价纠纷调解，解决 882 个计价纠纷或定额问题。 3. 开展建设领域欠薪欠款‘点题整治’工作，强化源头治理和动态监管，重拳出击，以清仓见底的力度整治拖欠工程款等突出问题。配合建筑业处完成迎接国务院保障农民工工资支付考核工作；配合市住建局房地产开发处参与利嘉公馆、福晟钱隆双玺及锦绣水乡 E 地块等项目的欠薪治理协调工作，完成龙湖景粼天筑项目造价认定工作，推进烂尾项目及时复产复工，杜绝工程款拖欠，保证按期交楼。 4. 配合市政府完成多项建筑高度大于 100 米的项目工期核定任务。配合市政府对万科跑马场综合停车场、闽投营运中心项目等多个建筑高度大于 100 米项目的合理施工工期进行审核，为加强建设项目供后监管，规范开竣工管理、促进项目早开工、快建成，为提高土地利用效率提供技术支持。 5. 深入工程施工现场开展调研 9 次，有效掌握市场行情，为更新、完善相关定额，推进信息价计价方式提供数据支持。先后前往滨海快线（F1）线第 1 标段 3 工区、中洲岛改造提升工程及厦门、合肥、济南等省内外多地市的施工现场与建筑材料生产厂家，调研智能建造机器人、清水混凝土模板、矩形盾构、管道精密探测等建筑材料价格、施工工艺及轨道交通定额使用。 6. 深入一线，服务省、市重点项目。与省造价总站、市地铁集团共同开展《福建省城市轨道交通工程工程量清单计量规则（2024 版）》、《关于动态调整城市轨道交通工程定额有关事项的通知》（闽建价函[2024]18 号）相关定额文件调整编制；协助指导象山隧道拓宽改造工程（第 1 标段）项目对该项目重要的低净高、小净宽全套管全回钻机台班单价进行测算；组织站内技术骨干及行业技术人员赴长乐国际机场二期扩建工程现场对该项目计价难点问题提供解答。通过发挥技术力量，支持我市各类重点工程项目建设。 7. 按省住建厅要求，组织编制《福建省智能建造补充定额》、《福建省装配式装修预算定额》共 92 项定额子目、《福建省建设工程定额相关材料综合价格（2024 年）》共 1240 条材料价格及 2 份省造价总站定额《问题解答》起草征求意见工作，助推省、市智能建造和装配式建筑高质量发展。 8. 每月测算当月人工费指数，每季度上报人工费指数波动情况，引导市场主体合理确定和调整工程造价，测算发布《关于发布调整春节期间福州市建设工程综合人工费指数的通知》（榕建价[2024]2 号），鼓励我市各建设项目春节期间不停工及节后及时复工复产，保障项目合理计价，维护建筑工人合法权益；主动发布预警文件《关于发布建筑材料价格波动风险预警的通知》（榕建[2024]价函 5 号），提醒市场主体做好
---------------	---	---

		<p>风险防控，防范建材价格异常波动的影响，促进我市工程建设顺利实施。</p> <p>9. 围绕市场需求发布多种形式的材料价格信息，发布《2024年福州市建设工程材料价格》品牌价格8.7万余条。每月编制发布“福州市建设工程主要材料信息价格”综合价格信息2.9万余条。指导县（市）区编制发布当地主要材料（综合）价格，为县（市）区项目提供合理的计价参考依据。</p> <p>10. 编制《福州市典型建设工程技术经济指标》（2024年），发布《关于征集福州市典型建设工程指标案例的通知》（榕建[2024]价10号）；在网站发布福州市某排水系统改造工程、某全民健身设施建设项目一期等典型项目概算指标6项，为各类市场主体投资决策提供依据。</p> <p>11. 全年完成奖励信息审核49条，让企业及时享受加分政策红利，鼓励建筑企业通过工程创优，增强企业综合竞争力营造良好营商环境。</p> <p>12. 落实“谁执法谁普法”普法责任制。今年召开普法专题宣讲会2场约500余人次，专题研讨会6场约60人次，对普法对象进行线上和线下相结合普法。</p> <p>13. 组织开展2024年度福建省二级造价师福州考区考试，本次考试共有1748人参加，应试2923科次，综合到考率66%。为工程造价行业培养、补充新生人才。</p> <p>14. 明确问题清单，对福州市在建房建、市政总承包项目的施工企业全面开展合同履行行为评价622次，项目状态变更461项次，评价率达100%，有效促进企业规范经营。积极指导县、区开展合同履行评价工作，推动福州在建工程的高质量建设，践行福州市政府提出的“福州标准、福州质量”理念，规范福州市建筑市场秩序，促进建筑市场的健康发展。</p> <p>15. 推进造价咨询企业诚信体系建设，组织开展2024年度咨询单位专项治理检查工作，通过现场违法违规检查和咨询成果文件检查的方式，检查我市的12家建设工程造价咨询企业，通报表扬4家企业及7名一级造价工程师。</p> <p>16. 协助建筑业处开展福州市房屋建筑和市政基础设施工程在建项目建筑市场行为专项检查市管项目共17个，对发现的问题下发整改通知单13份。规范建筑工程施工发承包行为，督促施工单位与建筑工人依法建立劳动关系，强化管理人员到岗履职及建筑工人劳务实名制管理，进一步营造守信激励和失信惩戒的市场氛围。</p> <p>17. 配合建筑业处开展建筑工人劳务实名制差异化管理，对存在不按要求及时报送材料或弄虚作假等情形的项目增加现场检查频次，全年开展现场检查75次。</p>
--	--	---

绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	指标分值	自评得分	偏差原因分析及改进措施
	成本指标	经济成本指标	政策研究成本控制率	$\geq 100\%$	100	8	8	无偏差
	效益指标	经济效益指标	数据共享率	$\geq 100\%$	100	30	30	无偏差
	满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度指标	$\geq 100\%$	100	10	10	无偏差
	产出指标	数量指标	检查频次	≥ 100 次	623	5	5	无偏差
			检查频次	≥ 100 次	623	5	5	无偏差
		质量指标	抽检覆盖率	$\geq 100\%$	100	20	20	无偏差
		时效指标	巡检完成及时性	≤ 60 天	60	6	6	无偏差
	总分					100		
评价等级	优 (S ≥ 90)							