福州市城区水系综合治理工程竣工验收规定

为规范福州市城区水系综合治理工程的竣工验收，保证工程质量，根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》和《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》，结合城区水系综合治理工程特点，制定本规定，具体要求如下：

1. 竣工验收实施单位及监督机构

本规定所指的水系综合治理工程竣工验收以河道为单位工程，由[建设单位](https://baike.baidu.com/item/%E5%BB%BA%E8%AE%BE%E5%8D%95%E4%BD%8D%22%20%5Ct%20%22https%3A//baike.baidu.com/item/_blank)（含政府出资方代表和PPP项目公司）负责组织实施，勘察、设计、施工、监理单位依法履行工程验收职责；黑臭水体治理工程建设指挥部办公室、市建设工程质量监督站（水系综合治理工程质量监督组）、市联排联调中心、市规划设计院、市勘测院等监管单位各司其责，负责监督水系综合治理工程竣工验收。

市建设工程质量监督站（水系综合治理工程质量监督组）负责工程结构实体和管道建设质量竣工验收监督；市勘测院负责河道竣工测量、沿河综合管线竣工测量；市规划设计院负责设计图纸、竣工图审核把关工作；由建设单位牵头，组织专家负责设备安装及驳岸、排口、管道、调蓄池、泵站等雨污系统运行调试验收并出具书面验收报告，黑臭水体治理工程建设指挥部办公室负责组建水系综合治理工程设备安装验收专家库；市联排联调中心负责对接入福州市城区水系联排联调中心信息管理平台的监控系统、监控数据（包括水质、水量、液位传感设备及监控设备信号等）进行监督确认。

1. 工程竣工验收基本条件

（一）完成工程设计图纸和合同约定的各项内容，提供经审查通过并按此施工的全套设计文件（含勘察文件）。

（二）提供相关竣工测量资料，包括：河道相关竣工图纸、沿河综合管线图、暗河（涵）、挡水构筑物施工图等资料。

（三）提供专家签署意见的设备安装及驳岸、排口、管道、调蓄池、泵站等雨污系统运行调试书面验收报告。

（四）施工单位对工程质量进行检查，确认工程质量符合规范、标准以及设计、合同要求后，编制并提交工程竣工报告，工程竣工报告须经项目经理和施工单位有关负责人审核签字。

（五）监理单位具有完整的监理资料，对工程进行质量评估，编制《水系治理工程质量评定表》（详见附件1），提出工程质量评估报告。工程质量评估报告应经总监理工程师和监理单位技术负责人审核签字。

（六）勘察、设计单位分别对勘察、设计文件（含设计变更文件）实施情况进行检查，提出质量合格文件，应经该项目勘察、设计负责人和勘察、设计单位技术负责人审核签字。

（七）有完整的技术档案和施工管理资料。

（八）建设主管部门及各相关监管单位责令整改的问题全部整改完毕。

（九）在福建省建设工程质量安全网进行竣工验收申报。

（十）法律、法规规定的其他条件。

1. 工程竣工验收程序

（一）竣工测量。工程完工后，由[建设单位](https://baike.baidu.com/item/%C3%A5)提供相应资料，委托市勘测院实施河道竣工测量并负责出具竣工测量报告。竣工测量报告应包括河道带状竣工地形图、河道纵横断面、挡水构筑物工点地形图及立面图、沿河地下综合管线竣工图等。

（二）设计图纸、竣工图验收。工程完成竣工测量后，由建设单位按要求提交设计图纸、设计变更单和竣工图，市规划院负责查看竣工图与施工图区别，查看图纸重要变更是否经过相关部门审查；查看竣工图纸是否与现场吻合，确认竣工图与现场的符合度，复核真实性（详见附件2）。设计图纸、竣工图审核验收合格后，市规划院出具书面审核意见，并在施工图及竣工图图纸上签字。

（三）截污系统设备安装验收。建设单位随机抽取水系综合治理工程专家库5名专家，组成设备安装验收专家组，负责设备安装及驳岸、排口、管道、调蓄池、泵站等雨污系统运行调试验收工作，并出具书面验收报告。

（四）工程预验收。为做好水系治理工程验收组织工作，结合水系治理工程特点，各河道完工后，应由建设单位牵头，监理单位负责组织，开展工程预验收。工程预验收由建设、监理、勘察、设计、施工单位参加，各单位实地查验工程质量，查看质量保证资料，并提出明确的工程质量合格意见。

（五）工程竣工验收申请。工程预验收通过后，施工单位应编制工程竣工报告，项目经理和施工单位技术负责人审核签字，并经总监理工程师签署意见后向建设单位提交，申请工程竣工验收。

（六）制定工程竣工验收方案。建设单位收到工程竣工报告后，对符合竣工验收要求条件的工程，组织勘察、设计、施工、监理等单位组成验收组，制定工程竣工验收方案。

（七）质量竣工验收监督申请。建设单位应当在工程竣工验收前7个工作日将验收的时间、地点及验收组名单书面通知有关监管单位，提请质量竣工验收监督申请。

（八）市建设工程质量监督站（水系综合治理工程质量监督组）应当对工程竣工验收的组织形式、验收程序、执行验收标准等情况进行现场监督，发现有违反建设工程质量管理规定行为的，责令改正。符合规定要求后，签署《工程质量检测和功能性试验资料一览表》（详见附件3）。黑臭水体治理工程建设指挥部办公室应邀参加。

（九）工程竣工验收合格后，由参建各方及时填写《福建省市政基础设施工程竣工验收报告》（详见附件4）并签字盖章。

1. 工程竣工验收内容

（一）建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。

（二）审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

（三）监理单位提供《水系治理河道工程质量评定表》及其资料

（四）建设单位提供工程质量检测和功能性试验资料。

（五）实地查验工程质量，重点检查管道、沉井、截流井、检查井、调蓄池、净化站、泵站、闸坝（闸门）、驳岸、栏杆等水系治理主要工程施工质量情况及其相关质量控制资料。

（六）设计要求的其他工程施工质量情况。

（七）由有关监管单位对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成工程竣工验收意见（详见附件5）。参与工程竣工验收的各方不能形成一致意见时，应当协商提出解决的方法，待意见一致后，重新组织工程竣工验收。

五、水系监测体系建设

工程竣工验收后，建设单位应严格按照《福州市水系监测体系建设导则》和《福州市城区水系联排联调自动化监控系统建设技术导则》的要求将监控数据（包括水质、水量、液位传感设备及监控设备信号等）接入福州市城区水系联排联调中心信息管理平台，由市联排联调中心会同市规划院、市勘测院、建设单位对接入的监控数据进行确认，并填写《监控系统接入确认表》（详见附件6）。

六、竣工验收结论

（一）工程竣工验收合格后，由福州市建设工程质量监督站根据市建设工程质量监督站水系综合治理工程质量监督组的监督情况及时出具工程质量监督报告。

（二）建设单位应当自工程竣工验收合格之日起15日内，向工程所在地的县级以上地方人民政府建设主管部门备案。

附件：1、水系治理河道工程质量评定表（含8种表格）

 2、福州市城区水系综合治理工程竣工验收方案——

 设计图纸验收部分

 3、工程质量实测实量和功能性试验资料一览表

 4、福建省市政基础设施工程竣工验收报告

 5、竣工验收意见

 6、监控系统接入确认表

附件1-1：

河道 截流井（编号：）工程质量评定表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检查项目名称** | **核查数量** | **合格率** | **评定意见** | **核查人** |
| 1 | 钢筋出厂合格证及进场检验、试验报告（预制件合格证及出厂报告） |  |  |  |  |
| 2 | 混凝土试块抗压强度评定表 |  |  |  |  |
| 3 | 观感质量验收 |  |  |  |  |
| 4 | 截面尺寸 |  |  |  |  |
| 5 | 隐蔽验收情况 |  |  |  |  |
| 6 | 地基基础质量 | 基础 |  |  |  |  |
| 桩基 |  |  |  |  |
| 7 | 实体检测 |  |  |  |  |
| 8 | 设备安装质量 |  |  |  |  |
| 9 | 其他 |  |  |  |  |

监理单位：

时间： 年 月 日

附件1-2：

河道 截污管（压力管）工程质量评定表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检查项目名称** | **核查数量** | **合格率** | **评定意见** | **核查人** |
| 1 | 管材出厂合格证及进场检验、试验报告 |  |  |  |  |
| 2 | 管材外观、内壁质量验收 |  |  |  |  |
| 3 | 管道接驳施工质量 |  |  |  |  |
| 4 | 管道垫层及回填密实度 |  |  |  |  |
| 5 | 管道CCTV检测 |  |  |  |  |
| 6 | 闭水（压力）试验情况 |  |  |  |  |
| 7 | 隐蔽验收情况 |  |  |  |  |
| 8 | 基础质量 |  |  |  |  |
| 9 | 其他 |  |  |  |  |

 监理单位：

 时间： 年 月 日

附件1-3：

河道 调蓄池（编号：）工程质量评定表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检查项目名称** | **核查数量** | **合格率** | **评定意见** | **核查人** |
| 1 | 钢筋出厂合格证及进场检验、试验报告 |  |  |  |  |
| 2 | 混凝土试块抗压强度评定表 |  |  |  |  |
| 3 | 水池满水试验 |  |  |  |  |
| 4 | 观感质量验收 |  |  |  |  |
| 5 | 截面尺寸 |  |  |  |  |
| 6 | 隐蔽验收情况 |  |  |  |  |
| 7 | 地基基础质量 | 基础质量 |  |  |  |  |
| 桩基质量 |  |  |  |  |
| 8 | 实体检测 |  |  |  |  |
| 9 | 设备安装质量 |  |  |  |  |
| 10 | 其他 |  |  |  |  |

 监理单位：

 时间： 年 月 日

附件1-4：

河道 沉井（编号：）工程质量评定表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检查项目名称** | **核查数量** | **合格率** | **评定意见** | **核查人** |
| 1 | 钢筋出厂合格证及进场检验、试验报告 |  |  |  |  |
| 2 | 混凝土试块抗压强度评定表 |  |  |  |  |
| 3 | 观感质量验收 |  |  |  |  |
| 4 | 截面尺寸 |  |  |  |  |
| 5 | 隐蔽验收情况 |  |  |  |  |
| 6 | 地基基础质量 | 基础质量 |  |  |  |  |
| 桩基质量 |
| 7 | 实体检测 |  |  |  |  |
| 8 | 其他 |  |  |  |  |

监理单位：

 时间： 年 月 日

附件1-5：

河道 泵站（编号：）工程质量评定表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检查项目名称** | **核查数量** | **合格率** | **评定意见** | **核查人** |
| 1 | 钢筋出厂合格证及进场检验、试验报告 |  |  |  |  |
| 2 | 混凝土试块抗压强度评定表 |  |  |  |  |
| 3 | 观感质量验收 |  |  |  |  |
| 4 | 截面尺寸 |  |  |  |  |
| 5 | 隐蔽验收情况 |  |  |  |  |
| 6 | 地基基础质量 | 基础质量 |  |  |  |  |
| 桩基质量 |
| 7 | 设备安装质量 |  |  |  |  |
| 8 | 其他 |  |  |  |  |

监理单位：

 时间： 年 月 日

附件1-6：

河道 检查井（编号：）工程质量评定表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检查项目名称** | **核查数量** | **合格率** | **评定意见** | **核查人** |
| 1 | 钢筋出厂合格证及进场检验、试验报告（预制件合格证及出厂报告） |  |  |  |  |
| 2 | 混凝土试块抗压强度评定表 |  |  |  |  |
| 3 | 观感质量验收 |  |  |  |  |
| 4 | 截面尺寸 |  |  |  |  |
| 5 | 隐蔽验收情况 |  |  |  |  |
| 6 | 地基基础质量 | 基础质量 |  |  |  |  |
| 桩基质量 |
| 7 | 其他 |  |  |  |  |

 监理单位：

 时间： 年 月 日

附件1-7：

河道闸门（坝）（编号：）工程质量评定表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检查项目名称** | **核查数量** | **合格率** | **评定意见** | **核查人** |
| 1 | 钢筋出厂合格证及进场检验、试验报告 |  |  |  |  |
| 2 | 混凝土试块抗压强度评定表 |  |  |  |  |
| 3 | 观感质量验收 |  |  |  |  |
| 4 | 截面尺寸 |  |  |  |  |
| 5 | 隐蔽验收情况 |  |  |  |  |
| 6 | 地基基础质量 | 基础质量 |  |  |  |  |
| 桩基质量 |
| 7 | 实体检测 |  |  |  |  |
| 8 | 设备安装质量 |  |  |  |  |
| 9 | 其他 |  |  |  |  |

监理单位：

时间： 年 月 日

附件1-8：

河道 驳岸（含护栏）工程质量评定表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检查项目名称** | **核查数量** | **合格率** | **评定意见** | **核查人** |
| 1 | 钢筋出厂合格证及进场检验、试验报告（预制件合格证及出厂报告） |  |  |  |  |
| 2 | 混凝土试块抗压强度评定表 |  |  |  |  |
| 3 | 观感质量验收 |  |  |  |  |
| 4 | 截面尺寸 |  |  |  |  |
| 5 | 隐蔽验收情况 |  |  |  |  |
| 6 | 地基基础质量 | 基础质量 |  |  |  |  |
| 桩基质量 |
| 7 | 其他 |  |  |  |  |

 监理单位：

 时间： 年 月 日

附件2：

福州市城区水系综合治理工程竣工验收方案

——设计图纸验收部分

一、设计图纸验收条件

设计图纸验收需要满足以下三个基本前提条件。

（1）各专业设计图纸齐全，并完成施工图审查图纸。

（2）完成监理审核确认后的竣工图纸。

（3）完成竣工测量报告。

二、设计图纸验收内容

（1）施工图图纸验收：查看图纸是否经过施工图审查，图纸是否齐全。

（2）竣工图图纸验收：查看竣工图与施工图区别，查看图纸重要变更是否经过相关部门审查；查看竣工图纸是否与现场吻合，确认竣工图与现场的符合度，复核真实性。

三、设计图纸验收流程

（1）工程项目确定满足竣工验收条件时，在竣工验收会之前一周，由建设单位牵头，水系设计单位和施工单位将相关图纸提交至审核单位。

（2）由水系设计单位提交经审查后的各专业图纸至审核单位，审核单位对图纸进行审核。设计单位应提交对设计图纸的内容和专业等情况进行简要的说明书，以便审核。

（3）由水系施工单位提交竣工图，竣工图需经监理确定盖章确认后方可提交，同时提交清淤竣工测量报告、管线竣工测量报告资料。

（4）图纸审核单位对设计图纸、竣工图纸进行审核，一周内完成审核，重点查看设计图纸是否经过施工图审查，图纸是否齐全；图纸重要变更是否经过相关部门审查；查看竣工图纸是否与现场吻合，确认竣工图与现场的符合度，对竣工图的真实性进行复核。

（5）审核有问题的，提出整改书面意见。设计单位及施工单位整改后，由监理单位进行整改确认后，提交整改后的资料重新审核。

（6）设计图纸审核验收合格后，出具书面审核意见，并在施工图及竣工图图纸上签字。

附件3：

工程质量检测和功能性试验资料一览表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目** | **检测报告****结论** | **监管单位** | **抽查验收意见** |
| 水池满水试验记录 |  | 市建设工程质量监督站（水系综合治理工程质量监督组） |  |
| 压力管道试压试验记录 |  | 市建设工程质量监督站（水系综合治理工程质量监督组） |  |
| 污水管道闭水试验记录 |  | 市建设工程质量监督站（水系综合治理工程质量监督组） |  |

 年 月 日

附件5：

福州市城区水系综合治理工程竣工验收意见表

河道名称：

|  |  |
| --- | --- |
| 项目基本信息 |  （名称、河道长度、调蓄池几座、截污管多少米等）政府出资方（盖章）：  |
| 水系综合治理指挥部办公室 |  验收监督人员（盖章）： 年 月 日 |
| 市建设工程质量监督站（水系综合治理工程质量监督组） | 验收监督人员（盖章）： 年 月 日 |
| 市规划院 |  验收监督人员（盖章）： 年 月 日 |

附件6：

 监控系统接入确认表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检查项目名称** | **核查数量** | **合格率** | **评定意见** | **核查人** |
| 1 | 工程系统传感器 | 水位计 |  |  |  |  |
| 雨量计 |  |  |  |  |
| 流量计 |  |  |  |  |
| 水质监测（仪）站 |  |  |  |  |
| 2 | 电缆敷设部分 |  |  |  |  |
| 3 | 现地控制部分 |  |  |  |  |
| 4 | 站级控制部分 |  |  |  |  |
| 5 | 显示设备质量部分 |  |  |  |  |
| 6 | 前端设备（视频球眼）和视频主机部分 |  |  |  |  |
| 7 | 综合布线部分 |  |  |  |  |
| 8 | 网络及安全部分 |  |  |  |  |
| 9 | 信息管理系统软件部分 |  |  |  |  |
| 10 | 其他 |  |  |  |  |

确认单位（盖章）：

 时间： 年 月 日